

Séance publique du lundi 1er octobre 2012

Convoqué le mardi 25 septembre 2012, le Conseil Municipal de la Ville de Montpellier s'est réuni en mairie, le lundi 1^{er} octobre 2012 à 18H00, sous la présidence de Madame le Maire, Hélène Mandroux.

Présents :

Brahim ABBOU, Frédéric ARAGON, Michel ASLANIAN, Marie-Josée AUGÉ-CAUMON, Annie BENEZECH, Amina BENOUEGHIA-JAFFIOL, Stéphanie BLANPIED, Sophie BONIFACE-PASCAL, Christian BOUILLE, Agnès BOYER, Nancy CANAUD, Marlène CASTRE, Josette CLAVERIE, Magalie COUVERT, Perla DANAN, Michael DELAFOSSE, Audrey DE LA GRANGE, Gabrielle DELONCLE, Fanny DOMBRE-COSTE, Jacques DOMERGUE, Marc DUFOUR, Christian DUMONT, Christian DUPRAZ, Laure FARGIER, Serge FLEURENCE, Christiane FOURTEAU, Catherine LABROUSSE, Gérard LANNELONGUE, Max LEVITA, Anne-Rose LE VAN, Richard MAILHE, Mustapha MAJDOUL, Stéphane MELLA, Hélène MANDROUX, Hervé MARTIN, Jacques MARTIN, Nadia MIRAOLI, Christophe MORALES, Michel PASSET, Hélène QVISTGAARD, Jean-Louis ROUMEGAS, Philippe SAUREL, Régine SOUCHE, Robert SUBRA, Cédric SUDRES, Philippe THINES, Jacques TOUCHON, Claudine TROADEC-ROBERT, Frédéric TSITSONIS, Francis VIGUIE, Alain ZYLBERMAN.

Absents ayant voté par procuration en application de l'article L 2121-20 du Code Général des Collectivités Territoriales :

Eva BECCARIA, Nicole BIGAS, Tatiana CAPUOZZI-BOUALAM, Jean-Louis GELY, Arnaud JULIEN, Louis POUGET, Françoise PRUNIER, Patrick VIGNAL.

Absents :

Sarah EL ATMANI, Martine PETTOUT.

Immeuble "Les Restaurants de l'Esplanade" Club Age d'Or Antonin Balmès Prorogation d'un an - Avenant n° 2 au bail de longue durée du 13 septembre 1993 Ville de Montpellier / CCAS

Frédéric TSITSONIS rapporte :

Par délibération du Conseil Municipal en date 28 mai 1993 et bail de longue durée du 13 septembre 1993, la Ville a mis à la disposition du Centre Communal d'Action Sociale des locaux situés dans l'immeuble « Les Restaurants de l'Esplanade de l'Europe » destinés à l'installation du Club de l'Age d'Or Antonin Balmès.

Ce bail, consenti à compter du 13 septembre 1993 pour une durée de 18 ans, est arrivé à son terme au 12 septembre 2011.

Par délibération du Conseil Municipal en date du 25 juillet 2011 et avenant n° 1 du 27 juillet 2011, la Ville a consenti que le CCAS reste dans les lieux jusqu'au 13 septembre 2012.

Le CCAS souhaite cependant que cette occupation soit prorogée d'une année supplémentaire.

Le montant du loyer annuel, révisé à la date anniversaire du bail initial à savoir au 13 septembre 2012 conformément au bail initial, s'élève à la somme de 20 743,21 euros.

En conséquence, il est proposé au Conseil Municipal :

- de prolonger la durée de la mise à disposition des locaux au profit du CCAS jusqu'au 13 septembre 2013 ;

- d'autoriser Madame le Maire, ou à défaut Monsieur l'Adjoint délégué, à signer l'avenant n° 2 et tout acte relatif à cette affaire. |

Le Conseil adopte.

Pour extrait conforme, Madame le Maire



Hélène MANDROUX

Publiée le : 02/10/2012